

# **ANEXO 1.**

## **Resumen de características numéricas del PGO.**

# Índice

<b>1. SUELO URBANO</b>	<b>4</b>
<b>2. SUELO URBANIZABLE</b>	<b>8</b>
2.1 Suelo Urbanizable Delimitado	8
2.1 Suelo Urbanizable Residual	8
2.3 Suelo Urbanizable en Ejecución	9
<b>* SUPERFICIE SEÑALADA EN LA FICHA DEL PGO'93</b>	<b>9</b>
<b>3. PRODUCCIÓN DE VIVIENDA</b>	<b>10</b>
3.1 Por desarrollo del Suelo Urbano	10
3.1 Por desarrollo del Suelo Urbanizable Delimitado	11
3.2 Por desarrollo de Suelo Urbanizable en ejecución	11
<b>4. PRODUCCIÓN DE SUELO DE USO INDUSTRIAL/TERCIARIO</b>	<b>12</b>
4.1 Suelo Urbano	12
Localidad	12
Ámbito bruto	12
Bº La Razaona, Arce	12
54 900 m²	12
Renedo	12
83 900 m²	12
Vioño 12	12
217 468 m²	12
Recta de la Pasiega	12
45 600 m²	12

Parbayón, La Yesera _____	12
66 670 m <sup>2</sup> _____	12
Total 12	
468 538 m <sup>2</sup> _____	12
4.2 Suelo Urbanizable _____	12
4.3 PSIR _____	13

# 1. Suelo Urbano

---

## LIENCRES

---

	<b>SUELO URBANO</b>		<b>SUELO URBANO NO CONSOLIDADO</b>
Liencres	602.400 m <sup>2</sup>		SUnC-L-01 6.350 m <sup>2</sup>
Somocuevas	410.950 m <sup>2</sup>		SUnC-L-02 24.900 m <sup>2</sup>
Arnia	110.850 m <sup>2</sup>		
<b>Total SU</b>	<b>1.124.200m<sup>2</sup></b>		<b>Total SUnC 31.250 m<sup>2</sup></b>

---

## MORTERA

---

	<b>SUELO URBANO</b>		<b>SUELO URBANO NO CONSOLIDADO</b>
Mortera	468.900 m <sup>2</sup>		SUnC-M-01 50.150 m <sup>2</sup>
			SUnC-M-02 14.300 m <sup>2</sup>
			SUnC-M-03 44.100 m <sup>2</sup>
			SUnC-M-04 9.300 m <sup>2</sup>
			SUnC-M-05 28.200 m <sup>2</sup>
<b>Total SU</b>	<b>468.900 m<sup>2</sup></b>		<b>Total SUnC 120.270 m<sup>2</sup></b>

---

## BOO

---

### SUELO URBANO

Boo	555.000 m <sup>2</sup>
Urbanización	
Ría del Pas	326.550 m <sup>2</sup>
Bº el Cabañón	146.650 m <sup>2</sup>
<b>Total SU</b>	<b>1.028.200 m<sup>2</sup></b>

### SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUnC-B-01	11.400 m <sup>2</sup>
SUnC-B-02	16.550 m <sup>2</sup>
SUnC-B-03	13.000 m <sup>2</sup>
<b>Total SUnC</b>	<b>40.950 m<sup>2</sup></b>

---

## ARCE

---

### SUELO URBANO

Arce	1.156.000 m <sup>2</sup>
Bº Las Veneras	137.850 m <sup>2</sup>
Bº La Razaona	54.900 m <sup>2</sup>
Bº Solarana	34.580 m <sup>2</sup>
<b>Total SU</b>	<b>1.383.330 m<sup>2</sup></b>

### SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUnC-LM-01	18.500 m <sup>2</sup>
<b>Total SUnC</b>	<b>18.500 m<sup>2</sup></b>

---

## ORUÑA

---

### SUELO URBANO

Oruña	436.100 m <sup>2</sup>
Bº Queserías	238.600 m <sup>2</sup>
<b>Total SU</b>	<b>673.400 m<sup>2</sup></b>

### SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUnC-OR-01	8.150 m <sup>2</sup>
SUnC-OR-02	37.100 m <sup>2</sup>
<b>Total SUnC</b>	<b>45.250 m<sup>2</sup></b>

---

## BARCENILLA

---

### SUELO URBANO

Barcenilla	100.100 m <sup>2</sup>
Bº Posadoiros	40.850 m <sup>2</sup>
<b>Total SU</b>	<b>140.950 m<sup>2</sup></b>

---

## SALCEDO

---

### SUELO URBANO

Salcedo 146.900 m<sup>2</sup>

**Total SU 146.900 m<sup>2</sup>**

---

## VIOÑO

---

### SUELO URBANO

Vioño 683.700 m<sup>2</sup>

**Total SU 683.700 m<sup>2</sup>**

### SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUnC-V-01 15.400 m<sup>2</sup>

**Total SUnC 15.400 m<sup>2</sup>**

---

## QUIJANO

---

### SUELO URBANO

Quijano 261.850 m<sup>2</sup>

B<sup>a</sup> Edesa 29.400 m<sup>2</sup>

**Total SU 291.250 m<sup>2</sup>**

### SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUnC-Q-01 14.200 m<sup>2</sup>

SUnC-Q-02A 7.000 m<sup>2</sup>

SUnC-Q-02B 465 m<sup>2</sup>

**Total SUnC 21.665 m<sup>2</sup>**

---

## RENEDO

---

### SUELO URBANO

Renedo 1.194.900 m<sup>2</sup>

B<sup>o</sup> Riocavado 51.000 m<sup>2</sup>

**Total SU 1.245.900 m<sup>2</sup>**

### SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUnC-R-01 10.100 m<sup>2</sup>

SUnC-R-02 19.850 m<sup>2</sup>

SUnC-R-03 80.000 m<sup>2</sup>

SUnC-R-04 8.200 m<sup>2</sup>

SUnC-R-05 9.300 m<sup>2</sup>

SUnC-R-06 17.000 m<sup>2</sup>

SUnC-R-07 44.500 m<sup>2</sup>

**Total SUnC 188.950 m<sup>2</sup>**

## ZURITA

### SUELO URBANO

Zurita	280.150 m <sup>2</sup>
Bº San Julian	133.900 m <sup>2</sup>
<b>Total SU</b>	<b>422.050 m<sup>2</sup></b>

## CARANDIA

### SUELO URBANO

SU	159.900 m <sup>2</sup>
Bº San Roque	13.200 m <sup>2</sup>
<b>Total SU</b>	<b>173.100 m<sup>2</sup></b>

## LA PASIEGA

### SUELO URBANO

La Pasiega	51.800 m <sup>2</sup>
Bº La Pasiega	15.200 m <sup>2</sup>
<b>Total SU</b>	<b>67.000 m<sup>2</sup></b>

## PARBAYÓN

### SUELO URBANO

Parbayón	647.300 m <sup>2</sup>
Bº Cianca	20.350 m <sup>2</sup>
Bº La Aguilera	177.350 m <sup>2</sup>
<b>Total SU</b>	<b>845.000 m<sup>2</sup></b>

### SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUnC-PY-1A	12.300 m <sup>2</sup>
SUnC-PY-1B	6.500 m <sup>2</sup>
SUnC-PY-02	13.600 m <sup>2</sup>
SUnC-PY-03	51.550 m <sup>2</sup>
SUnC-PY-04	89.500 m <sup>2</sup>
<b>Total SUnC</b>	<b>173.450 m<sup>2</sup></b>

## 2. Suelo Urbanizable

---

### 2.1 SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

---

Localidad	Sector	Uso Global	Ámbito
Liencres	Liencres Norte	Residencial	14 Ha
	Liencres Sur	Residencial	36 Ha
Mortera	Mortera Norte	Residencial	10 Ha
Boo	Boo El Monte	Residencial	8,5 Ha
	Boo - Mixto	Mixto	16,8 Ha
Arce	Arce	Residencial	20 Ha
Barcenilla	Barcenilla	Residencial	2,34 Ha
Renedo	Renedo Norte	Residencial	12,5 Ha
Zurita	Zurita	Residencial	18,5 Ha
<b>Total</b>			<b>138,64 Ha</b>

---

### 2.1 SUELO URBANIZABLE RESIDUAL

---

No se clasifica suelo de este tipo.

---

## 2.3 SUELO URBANIZABLE EN EJECUCIÓN

---

Localidad	Denominación	Uso Global	Ámbito
Boo	Alto del Cuco	Residencial	* 210.000 m <sup>2</sup>
Boo	El Cuco	Residencial	* 174.500 m <sup>2</sup>
Barcenilla	Barcenilla	Residencial	44.800 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>			<b>429.300 m<sup>2</sup></b>

\* Superficie señalada en la ficha del PGO'93

### 3. Producción de vivienda

#### 3.1 POR DESARROLLO DEL SUELO URBANO

UNIDADES DE EJECUCIÓN/ACTUACIÓN YA DELIMITADAS EN EL PGO'93 Y PENDIENTES DE EDIFICAR.

Localidad	Unidad de Actuación	Superficie Edificable máxima	Nº Viviendas	Observaciones
Liencres	L-02	28.000 m <sup>2</sup>	150	Edif. parcialmente
	L-04	10.250 m <sup>2</sup>	41	
	L-08	12.070 m <sup>2</sup>	71	Edif. parcialmente
Mortera	M-03	10.668 m <sup>2</sup>	174	Edif. parcialmente
	M-04	10.293 m <sup>2</sup>	72	Edif. parcialmente
Boo	B-01	8.800 m <sup>2</sup>	44	
	B-02	13.000 m <sup>2</sup>	65	
Puente Arce	P-01	7.040 m <sup>2</sup>	32	
Oruña	OR-01	8.507 m <sup>2</sup>	59	
Quijano	Q-01	5.500 m <sup>2</sup>	25	
Renedo	R-03	13.900 m <sup>2</sup>	120	
	R-04	12.300 m <sup>2</sup>	57	
	R-06	73.000 m <sup>2</sup>	730	Según PE en tramitación
	R-08	19.120 m <sup>2</sup>	147	Edif. parcialmente
<b>Total</b>			<b>1.787</b>	

### 3.1 POR DESARROLLO DEL SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

Localidad	Sector	Uso Global	Ámbito	Nº Viviendas
Liencres	Liencres Norte	Residencial	14 Ha	280 viviendas
	Liencres Sur	Residencial	36 Ha	900 viviendas
Mortera	Mortera Norte	Residencial	10 Ha	100 viviendas
Boo	Boo El Monte	Residencial	8,5 Ha	170 viviendas
	Boo - Mixto	Mixto	16,8 Ha	330 viviendas
Arce	Arce	Residencial	20 Ha	300 viviendas
Barcenilla	Barcenilla	Residencial	2,34 Ha	27 viviendas
Renedo	Renedo Norte	Residencial	12,5 Ha	125 viviendas
Zurita	Zurita	Residencial	18,5 Ha	225 viviendas
<b>Total</b>			<b>138,64 Ha</b>	<b>2457 viviendas</b>

### 3.2 POR DESARROLLO DE SUELO URBANIZABLE EN EJECUCIÓN

Localidad	Denominación	Uso Global	Ámbito	Nº Viviendas
Boo	SUR-V-B-05 (ALTO DEL CUCO)	Residencial	157.440 m <sup>2</sup>	* 420
Boo	SUR-V-B-06 (EL CUCO)	Residencial	215.870 m <sup>2</sup>	* 349
Barcenilla	SUR-V-BC-01	Residencial	44.800 m <sup>2</sup>	67
<b>Total</b>			<b>418.110 m<sup>2</sup></b>	<b>836 viviendas</b>

\* Según lo señalado en la ficha del PGO'93

## 4. Producción de suelo de uso industrial/terciario

### 4.1 SUELO URBANO

LOCALIDAD	ÁMBITO BRUTO
B° LA RAZAONA, ARCE	54 900 M <sup>2</sup>
RENEDO	83 900 M <sup>2</sup>
VIOÑO	217 468 M <sup>2</sup>
RECTA DE LA PASIEGA	45 600 M <sup>2</sup>
PARBAYÓN, LA YESERA	66 670 M <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>468 538 M<sup>2</sup></b>

### 4.2 SUELO URBANIZABLE

Localidad	Sector	Ámbito bruto	Superficie edificable máxima
Boo	Boo Mixto	16,8 Ha	La ficha de especificaciones del sector fijará el reparto de la superficie destinada a ambos usos globales: residencial e industrial-terciario
<b>Total</b>		<b>16,8 Ha</b>	

### 4.3 PSIR

Localidad	Sector	Ámbito bruto	Superficie edificable máxima
La Pasiega	PSIR	-----	
Parbayón	PSIR	-----	
<b>Total</b>		..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>