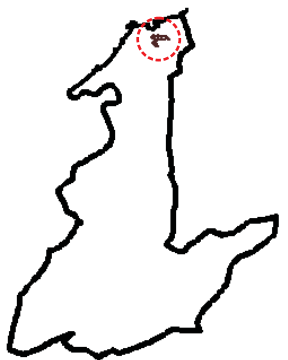
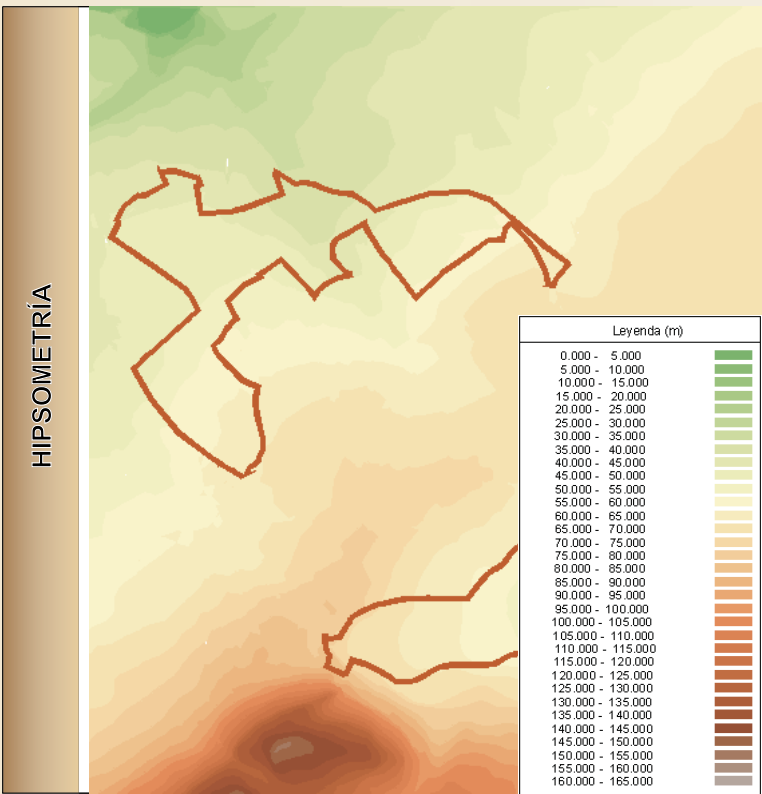


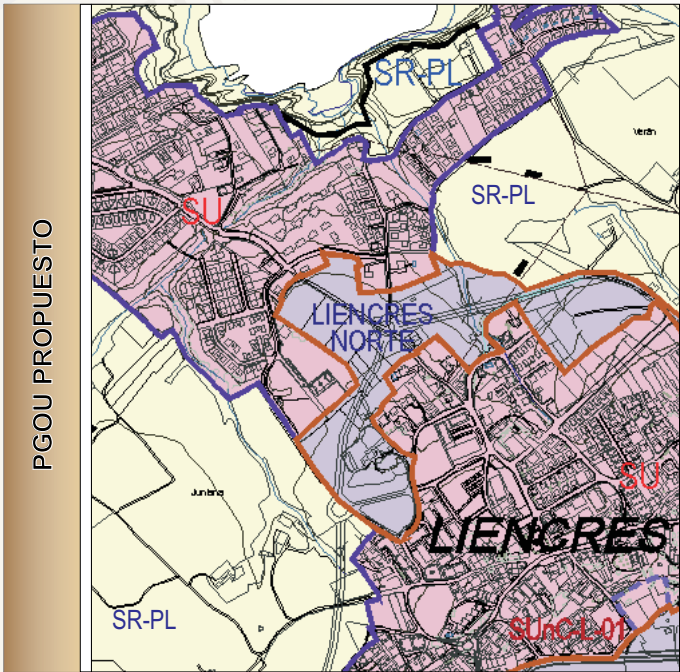
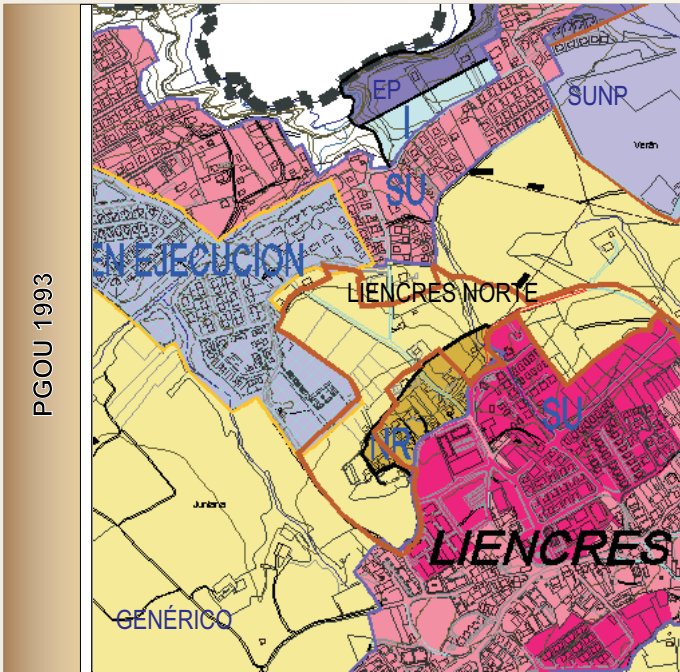
IDENTIFICACIÓN	Denominación	Liencres Norte
	Superficie (m²)	140.000
	Localización centroide (UTM)	UTM X: 424771 UTM Y: 4813013
	Núcleos próximos	Liencres
	Red viaria	CA-231
CARACTERÍSTICAS	Planeamiento vigente	SNU Genérico, Núcleo Rural
	Propuesto en el nuevo Plan	Suelo Urbanizable
	Objetivos	Creación de suelo urbanizable residencial en el entorno de Liencres. Conexión de dicho núcleo con la zona de Portío



SITUACIÓN	
RESUMEN	Fincas ocupadas por prados, en la rasa costera, entre el núcleo de Liencres y las urbanizaciones próximas a las playas.



DESCRIPCIÓN DEL MEDIO FÍSICO	Altitud (rango)	50-60 m
	Pendiente media (%)	Débil
	Complejidad del relieve	Escasa
	Cursos de agua	Existe un arroyo, que ha sido rellenado
	Uso dominante	Agropecuario
	Densidad de asentamiento	Baja
	Intensidad global de uso	Media
	Estética del medio físico	Media-alta
	Estética del medio antrópico	Media-baja
	Valor paisajístico	Medio
	Vegetación	Prados, setos vivos, ejemplares dispersos de sauces, saúcos y eucaliptos
	Flora de interés	No se ha detectado. Existe una población de <i>Cortaderia selloana</i> , especie invasora
	Fauna de interés	No se ha detectado
	Patrimonio cultural	No existen elementos catalogados
	Patrimonio natural	No existen elementos catalogados
	Riesgos	No existen elementos cartografiados



CRITERIOS PARA LA ORDENACIÓN
En la medida de lo posible, se evitará crear un continuo urbano entre el núcleo y las urbanizaciones próximas a las playas:
- Densidad de edificación baja
- En línea con la presencia del polideportivo existente, podrían concentrarse en este ámbito los equipamientos (aparcamiento, etc.) y las zonas verdes asignadas a Liencres.