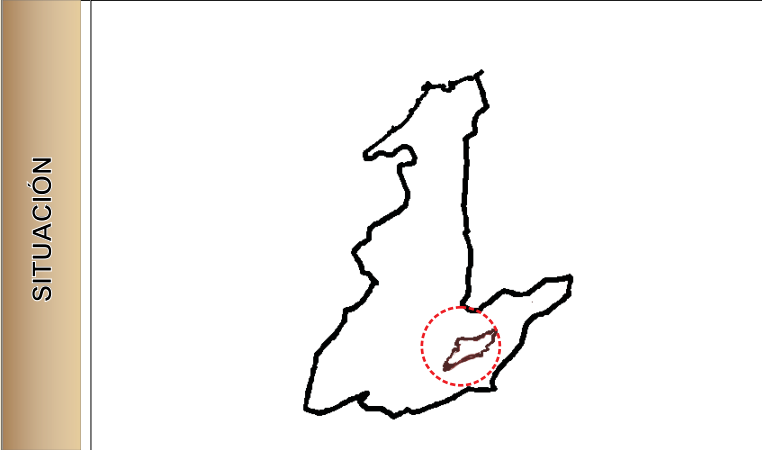
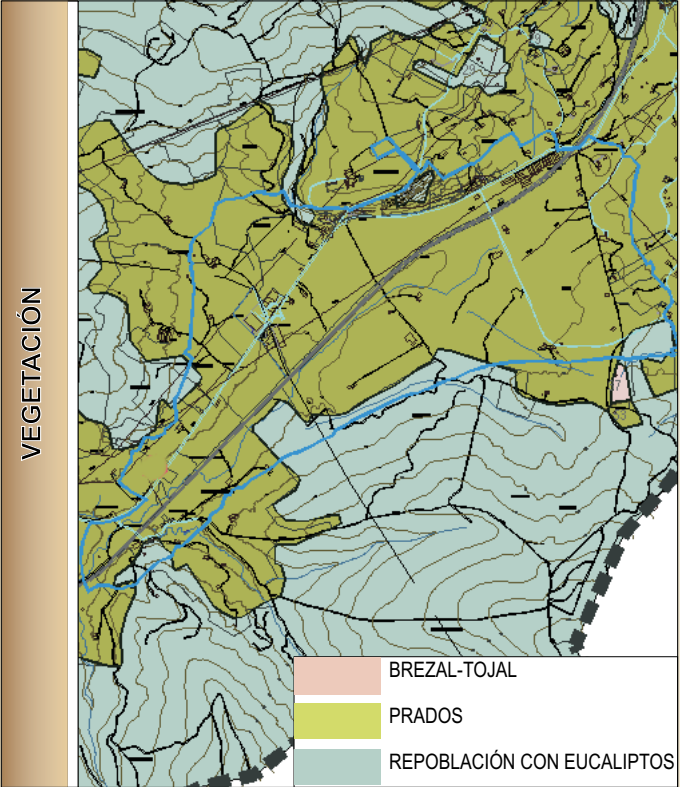


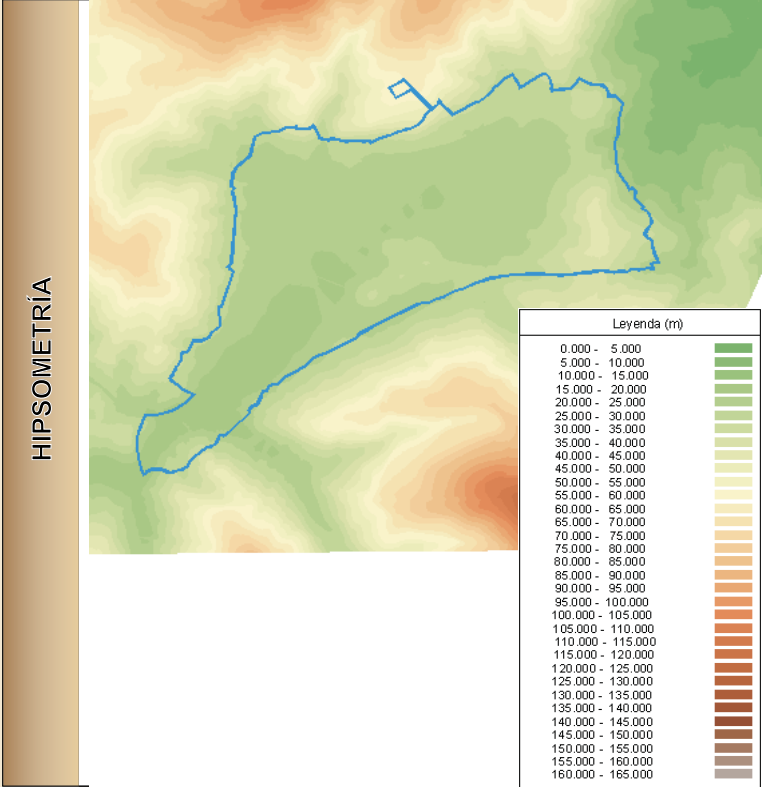
ANEJO Nº 10.- FICHAS DESCRIPTIVAS

IDENTIFICACIÓN	Denominación	Recta de la Pasiega
	Superficie (m²)	2.750.000
	Localización centroide (UTM)	UTM X: 425706 UTM Y: 4801392
	Núcleos próximos	Renedo, Parbayón
	Red viaria	N-623

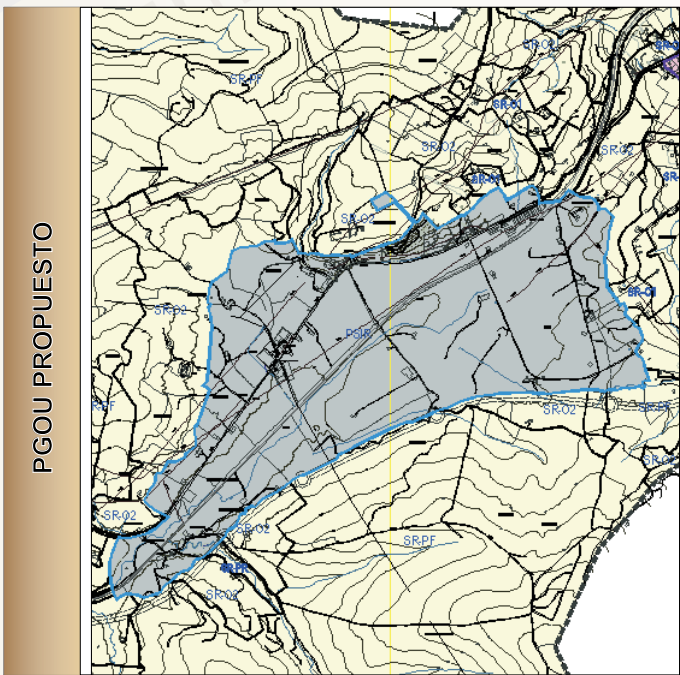
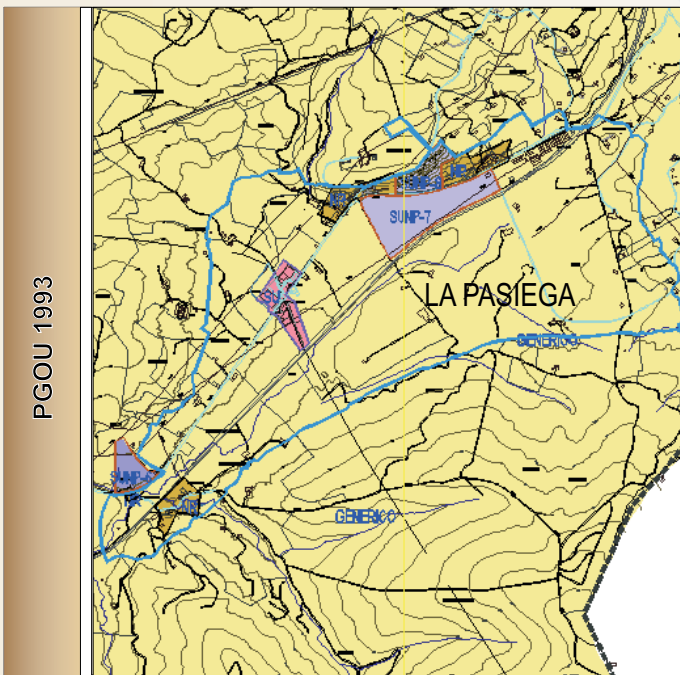
CARACTERÍSTICAS	Planeamiento vigente	SNU Genérico, Núcleo Rural, S. urbano y SU No Programado
	Propuesto en el nuevo Plan	Suelo Urbanizable
	Objetivos	Creación de suelo urbanizable industrial que responda a la demanda en la zona de la Recta de La Pasiega. Proyecto Singular de Interés Regional (PSIR)



RESUMEN	Zona de prados y cultivos en la llanada de La Pasiega, con presencia de explotaciones ganaderas y algunas instalaciones industriales ya en funcionamiento. A lo largo del ámbito discurre la carretera N-623 y en paralelo, el ferrocarril Santander-Madrid.
---------	--



DESCRIPCIÓN DEL MEDIO FÍSICO	Altitud (rango)	40-75 m
	Pendiente media (%)	Llano
	Complejidad del relieve	Escasa
	Cursos de agua	Río Carrimont y arroyos de La Pasiega
	Uso dominante	Agropecuario
	Densidad de asentamiento	Baja
	Intensidad global de uso	Alta
	Estética del medio físico	Media-alta
	Estética del medio antrópico	Media-baja
	Valor paisajístico	Medio
	Vegetación	Prados y cultivos, alisedas y saucedas, plantaciones de pinos y eucaliptos, infraestructuras
	Flora de interés	Alisedas y charcas con vegetación acuática
	Fauna de interés	Los arroyos y charcas del ámbito son lugares de interés para anfibios
	Patrimonio cultural	Ficha Renedo 2.75, arquitectura del s. XIX en el Barrio de La Aguada
	Patrimonio natural	Inventario Árboles Singulares de Cantabria nº 125 , Palmeras del vino (<i>Juvaea chilensis</i>)
	Riesgos	Ladera con deslizamiento superficial. Inundables Q50 y Q100 (ver plano A4)



CRITERIOS PARA LA ORDENACIÓN
Se propone restaurar los cauces del río Carrimont y los arroyos de La Pasiega, integrándolos en las zonas verdes y respetando la vegetación acuática y de ribera.
Se sugiere crear un itinerario peatonal y/o senda cicloturista a lo largo del ámbito, en relación con la “vía Agripa”, integrandola con las zonas verdes fluviales, la plantación de pinos existente (a modo de área de descanso) y otros elementos de interés, como el pozo de “La Noria”, la fuente de La Aguada, etc.
Además, dada la existencia de riesgos geológicos, el estudio geotécnico debe condicionar la urbanización del sector.