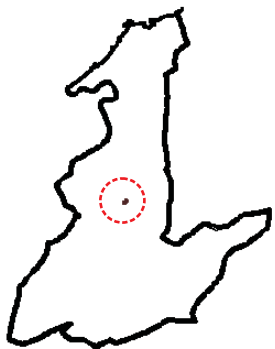




<b>IDENTIFICACIÓN</b>	<b>Denominación</b>	Barcenilla Sur
	<b>Superficie (m²)</b>	23.400
	<b>Localización centroide (UTM)</b>	UTM X: 423479 UTM Y: 4805056
	<b>Núcleos próximos</b>	Barcenilla
	<b>Red viaria</b>	CA-233

<b>CARACTERÍSTICAS</b>	<b>Planeamiento vigente</b>	Núcleo Rural
	<b>Propuesto en el nuevo Plan</b>	Suelo Urbanizable
	<b>Objetivos</b>	Adaptación del desarrollo residencial previsto a los criterios de ordenación del nuevo PGOU

## SITUACIÓN



## RESUMEN

Zona de prados en diferentes estados de abandono, con una de las fincas sometida a explanación rematada con escollera.

# ORTOFOTO



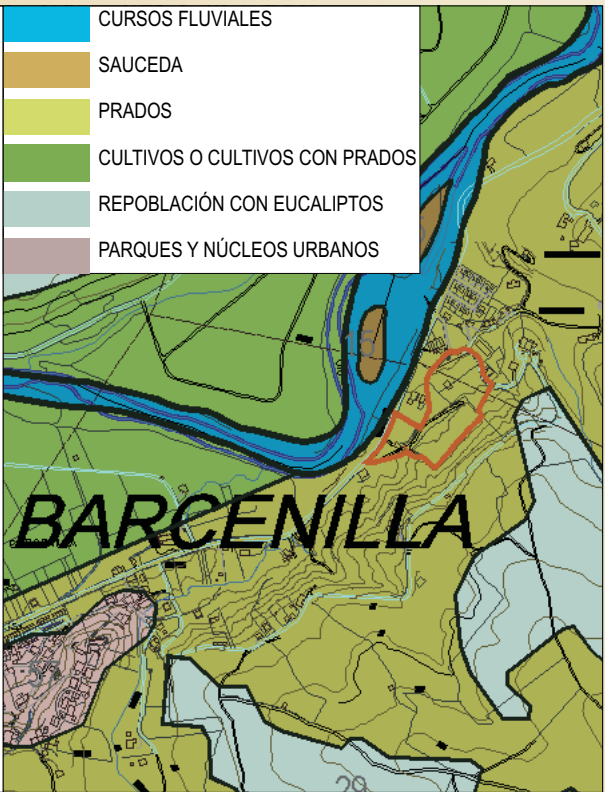
## FOTOGRAFÍA



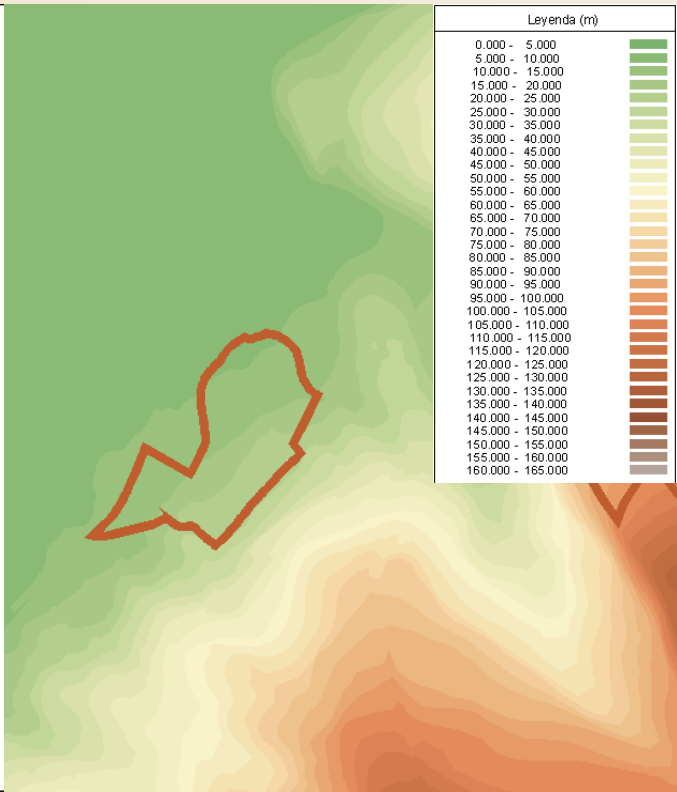
## DESCRIPCIÓN DEL MEDIO FÍSICO

<b>Altitud (rango)</b>	10-25 m
<b>Pendiente media (%)</b>	Llano
<b>Complejidad del relieve</b>	Media
<b>Cursos de agua</b>	No se han detectado
<b>Uso dominante</b>	Agropecuario
<b>Densidad de asentamiento</b>	Despoblado
<b>Intensidad global de uso</b>	Baja
<b>Estética del medio físico</b>	Media
<b>Estética del medio antrópico</b>	Baja
<b>Valor paisajístico</b>	Medio-bajo
<b>Vegetación</b>	Prados y setos vivos, frutales dispersos
<b>Flora de interés</b>	Ejemplar de roble ( <i>Quercus robur</i> ) de gran porte, en el límite Noroeste del ámbito
<b>Fauna de interés</b>	No se ha detectado
<b>Patrimonio cultural</b>	El ámbito limita con la Villa de Los Novales (ficha 2.16 del inventario municipal), plano A8.2
<b>Patrimonio natural</b>	No existen elementos catalogados
<b>Riesgos</b>	Inundación excepcional (Q <sub>500</sub> ), ver plano A4

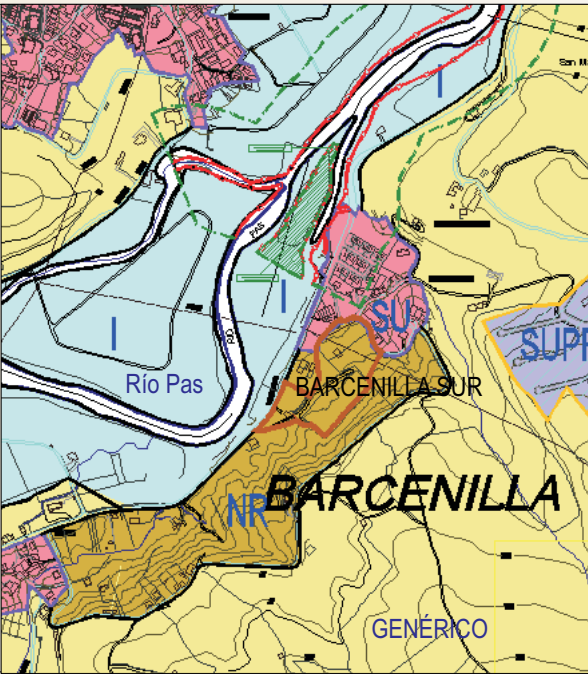
## VEGETACIÓN



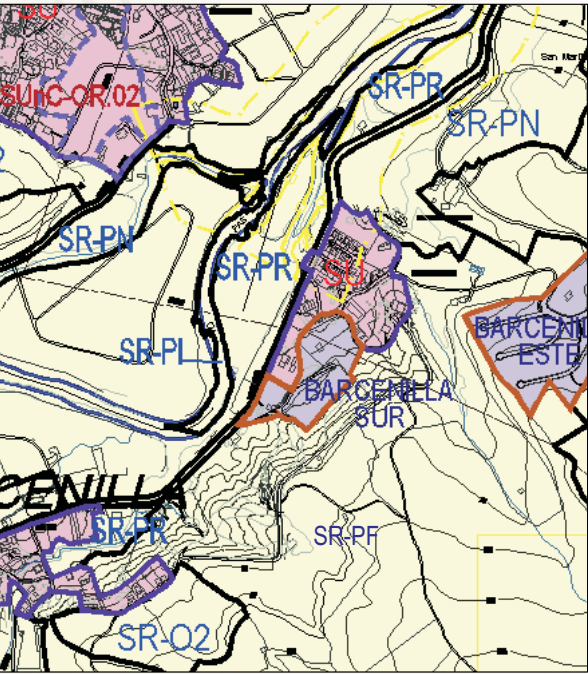
# HIPSOMETRÍA



## PGOU 1993



## PGOU PROPUESTO



## CRITERIOS PARA LA ORDENACIÓN

Se propone la conservación del gran ejemplar de roble existente.

Se primará la seguridad vial en el diseño del acceso del ámbito a la carretera principal.

En la medida de lo posible, se concentrará la edificación en la explanada superior del ámbito.